ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO

Convenio de Asociación / Contrato No.:	**6872**	**del**	**2023**
Nombre del Asociado / Contratista:			
Nombre del Servicio:			

Nombre de la Unidad Operativa:	**Centro de Cuidado Transitorio San Jose Nazareth - Suba**
Dirección de la Unidad Operativa:	**Carrera 98 No. 156 C 10**
Teléfono de la Unidad Operativa:	**6015124469**
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	**cuidadotransitoriosanjose@gmail.com**

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Nombre de la persona responsable del plan de	**Leonardo Rodríguez**		
Cargo:	**Coordinador**	Celular:	**3112887029**

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Fecha del reporte:	**31**	**5**	**2024**	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:		Inspección del edificio:	**X**

Descripción del evento:

Adecuaciones cocina
-Instalación de campana
-Medias cañas de todas las áreas (despensa, Cuarto frío y cocina general)
-Ajustar elementos saltos (sensores)
-Techo campana extractora
-Emboquillado de piso general
-Desmanchar manchas de óxido
-Ajustar esquineros de techo PVC y sellar fisuras con silicona blanca
-Afinar cinta en granito y pintar con epoxica
-Cuadrar tomas e interruptores
-Instalación de cauchos en la parte baja de 3 puertas
-Instalar antebajo en ventana cocina entrada

Arreglo lavandería
-Retirar techo en PVC
-Instalar techo en drywall lámina verde
-Pintura general
-Instalación de luces

Baños individuales
-Cambio de tabletas rotas
-Ajuste de lavamanos sueltos
-Cambio de llaves

Baños duchas
-Enchape de duchas de 8 baños a media altura
-Alisar partes de piso y pintar con epóxica

Área enfermería
-Techo área enfermería

Área social Kiosco

Posibles causas del evento y medidas para no repetición:

solucionar problemas del mantenimiento, destinado a abordar fallos, averías o mal funcionamiento que ocurren de manera imprevista de igula forma dar cumplimiento a planes de mantenimeinto sugeridas

3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO

Población total del servicio:	62	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0

Descripción de la afectación del servicio:
Ninguna

Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	x	

Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:
Ninguna

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Posibles riesgos y afectación del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Adecuaciones servicio de alimentos	01/05/2024	15/05/2024	Goteras y humedad	Prevenir, mitigar riesgos de caida y prevenir fallos inprovistos
Reparaciones Arreglo lavandería	15/05/2024	20/05/2024	Adecuaciones epsecificas para el funcionamiento	Prevenir, mitigar riesgos de caida y prevenir fallos inprovistos
Adecuaciones Baños individuales y duchas	20/05/2024	25/05/2024	Goteras y humedad	Prevenir, mitigar riesgos de caida y prevenir fallos inprovistos
Enfermeria - Kiosko	20/05/2024	25/05/2024	Adecuaciones epsecificas para el funcionamiento	Prevenir, mitigar riesgos de caida y prevenir fallos inprovistos
Shut de basura	25/05/2024	26/05/2024	Adecuaciones epsecificas para el funcionamiento	Prevenir, mitigar riesgos de caida y prevenir fallos inprovistos
Organización Espacio sociales	26/05/2024	28/05/2024	Adecuaciones epsecificas para el funcionamiento	Prevenir, mitigar riesgos de caida y prevenir fallos inprovistos

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	3	100%
Actividades Ejecutadas	3	100%
Actividades Aplazadas	0	0
Cumplimiento del periodo	3	100%
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	8	100%
Cumplimiento periodo actual	3	100%
Total de actividades programadas	11	100%
Total de actividades ejecutadas	14	100%
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	0%
Nuevo cumplimiento acumulado	0	0%

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:
Ninguna

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	**Leonardo Rodríguez**	Nombres y Apellidos:	**Faidy Yamile Garaycoa Diaz**
Cargo:	**Coordinador**	Cargo:	**Apoyo a la Supervisión**
Firma:	Leonardo Rodríguez	Firma:	